



HIIUMAA VALLAVALITSUS

KORRALDUS

Kärdla

21. jaanuar 2026 nr 39

Nõusoleku andmine Hiiumaa valla kasuks isikliku kasutusõiguse seadmiseks

Kohaliku omavalitsuse korralduse seaduse § 6 lg 1, asjaõigusseaduse § 64¹, § 225 lg 1, § 228, Hiiumaa Vallavolikogu 21.06.2018 määruse nr 25 "Hiiumaa valla vara valitsemise kord" § 6 p-de 1 ja 2 alusel ning arvestades kinnisasja omaniku esindaja nõusolekut

1. Anda nõusolek isikliku kasutusõiguse seadmiseks Hiiumaa valla kasuks avaliku kasutamise eesmärgil Eesti Vabariigi omandis, Majandus-ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel ning Transpordiamet valduses oleva kinnisasja osadele järgmiselt:

1.1 Hiiu maakonnas Hiiumaa vallas Kärdla linnas asuvale Kärdla-Malvaste kergliiklustee kinnisasjale (kinnistusosakonna registriosa nr 10540450, katastritunnus 37101:007:0042, pindala 34 320,00m², sihtostarve transpordimaa 100%) 7m² suuruse osa tee km-tel 0,303-0,306 kergliiklustee ristumiskoha rajamiseks vastavalt lisa 1 (PARI ruumiandmete kuju tunnus 1075478).

2. Korralduse punktis 1 nimetatud kinnisasja osad antakse Hiiumaa vallale kasutamiseks ja isiklik kasutusõigus seatakse järgmistel tingimustel:

2.1 kinnisasja osad antakse avalikuks kasutamiseks;

2.2 teerajatiste teehoiu korraldab Hiiumaa vald;

2.3 kasutusõigus seatakse tähtajatult ja tasuta;

2.4 kinnisasja osade kasutamisega seotud maksud ja koormised või muud riigivaraga seotud kõrvalkulud tasub Hiiumaa vald proportsionaalselt kasutusõiguse ulatusega;

2.5 Hiiumaa vallal on õigus kasutusõiguse ala kasutada seadusest tulenevate ülesannete täitmiseks;

2.6 kolmandatel isikutel on ööpäevaringselt õigus kasutusõiguse alal viibida;

2.7 isikliku kasutusõiguse ala valdus loetakse Hiiumaa vallale üle antuks isikliku kasutusõiguse kinnistusraamatusse kandmisest arvates.

3. Isikliku kasutusõiguse seadmisega seotud kulud (notari tasu ja riigilõiv) tasub Hiiumaa Vallavalitsus.

4. Volitada Hiiumaa valla abivallavanem Omar Jõpiselga sõlmima isikliku kasutusõiguse lepingut.
5. Korraldus jõustub teatavakstegemisest.
6. Korralduse peale on õigus esitada vaie Hiiumaa Vallavalitsusele haldusmenetluse seaduses sätestatud korras 30 päeva jooksul arvates päevast, millal isik korraldusest teada sai või oleks pidanud teada saama või kaebus Tallinna Halduskohtule halduskohtumenetluse seadustikus sätestatud korras 30 päeva jooksul korralduse teatavaks tegemisest alates.

(Allkirjastatud digitaalselt)

Hergo Tasuja
vallavanem

(Allkirjastatud digitaalselt)

Valmond Mikli
vallasekretär